

다자녀가구 특별공급 당첨자 자격확인 서류

■ 당첨자 자격확인서류 제출방법

| | |
|---------|--|
| 서류제출 기간 | 2022년 9월 17일(토) ~ 9월 22일(목) 17시까지(반드시 지정된 기간 내 서류를 접수하시기 바랍니다.) |
| 제출방법 | 방문예약 신청 후 견본주택 방문 접수 |
| 견본주택 위치 | 경기도 김포시 장기동 2014-1번지(대표번호 : ☎ 032-523-4800) |
| 유의사항 | - 기한 내에 아래 자격서류를 발급하시어 견본주택 방문 후, 부적격사항 및 적격여부를 확인해 주시기 바랍니다. - 신청자의 착오 등으로 신청내용과 제출서류가 상이할 경우 당첨을 취소하며, 부적격 당첨에 따른 불이익은 신청자 본인에게 있습니다. |

※ 상기 제출증명서류는 최초 **입주자 모집공고일(2022.08.25.(목))** 이후 발행분에 한하며, 모든 발급 서류는 성명 및 주민등록번호(전체) 등을 포함하여 발급하여야 합니다.

■ 다자녀가구 특별공급 당첨자 자격확인 제출 서류

| 구분 | 서류유형 | | 구비서류 | 기준 | 주요확인사항 |
|---------------------|------|----|-----------------------|-----------|--|
| | 필수 | 해당 | | | |
| 공통 | ○ | | 서약서 | 본인 | · 견본주택 비치 |
| | ○ | | 개인정보 수집·이용 동의서 | 본인 | · 견본주택 비치 |
| | ○ | | 인감증명서 | 본인 | · 본인발급용에 한함. ※ 본인서명사실확인서 대체 가능(용도 : 주택공급신청용) |
| | ○ | | 인감도장 | 본인 | · 인감증명서 상 도장 대조, 본인서명사실확인서 제출자는 본인 서명 |
| | ○ | | 신분증 | 본인 | · 주민등록증, 운전면허증, 여권(2020년 12월 21일 이후 신규발급분은 제외) |
| | ○ | | 주민등록표등본(전체포함) | 본인 | · 주민등록번호, 세대주 및 세대원 포함, 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "전체포함"으로 발급 |
| | ○ | | 주민등록표초본(전체포함) | 본인 | · 주민등록번호 뒷자리, 세대주 성명 및 세대주와의 관계, 과거의 주소변동사항(인정받고자 하는 기간 포함), 개인 인적사항 변경 내용 포함하여 "전체포함"으로 발급 |
| | ○ | | 가족관계증명서(상세) | 본인 | · 성명 및 주민등록번호(세대원 포함), "상세"로 발급 |
| | ○ | | 출입국에 관한 사실증명 | 본인 | · 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제5항에 따라 거주기간을 정하여 공급되는 주택을 공급받으려는 경우 ※ 연속 90일 초과 / 연183일 초과 해외체류 여부 확인 ※ 주민번호 전체 표시, 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 입주자모집공고일까지 |
| | ○ | | 혼인관계증명서(상세) | 본인 | · 성명 및 주민등록번호(세대원 포함), "상세"로 발급 |
| | | ○ | 주민등록표등본(전체포함) | 배우자 | · 배우자 분리세대의 경우 ※ 성명, 주민등록번호, 주소변동 사항 사유 및 발생일, 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함"으로 발급 |
| 해외체류 (단신 부임) | ○ | | 해외체류 관련 증빙서류 | 본인 | · 국내기업 소속(건강보험, 재직증명서, 출장명령서 등) / 해외기업 소속(현지 발급서류, 번역공증 등) |
| | ○ | | 출입국에 관한 사실증명 | 세대원 | · 주택공급신청자만 생업에 종사하기 위하여 국외에 체류하고 있는 경우 ※ 주민번호 전체 표시, 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 현재까지로 설정 |
| | ○ | | 여권, 비자발급내역 등 | 세대원 | · 신청자의 해외체류기간 내 세대원 해외체류 시 동일 국가 체류여부 추가 확인 |
| 다자녀 가구 특별공급 | ○ | | 다자녀가구 배점기준표 | - | · 견본주택 비치 |
| | | ○ | 주민등록표초본(전체포함) | 직계존속 | · 3세대 이상 세대구성 배정을 인정받고자 하나, 주민등록표등본상 세대주와 직계존속이 모집공고일 현재로부터 과거 3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재된 사실이 확인되지 않는 경우 ※ 3년 이상 주소변동내역, 성명 주민등록번호(뒷자리 및 세대원 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급 |
| | | ○ | 가족관계증명서(상세) | 배우자 | · 재혼가정의 자녀일 경우(신청자와 동일 주민등록등본에 한함) · 배우자의 직계존속을 3년 이상 부양하고 있는 경우 |
| | | ○ | 가족관계증명서(상세) | 자녀 | · 자녀의 전부 또는 일부가 신청자와 동일한 주민등록등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우 |
| | | ○ | 혼인관계증명서(상세) | | · 만 18세 이상 자녀의 혼인관계 확인 |
| | | ○ | 임신증명서 또는 출산증명서 | 본인 또는 배우자 | · 모집공고일 현재 임신 중인 경우, 임신증명서(임신진단서 외 불가) 제출 |
| | | ○ | 임신증명 및 출산이행각서 | | · 견본주택 비치(임신의 경우) |
| | | ○ | 입양관계증명서 또는 친양자입양관계증명서 | | · 입양의 경우 |
| 대리인 접수 시 추가서류 | | ○ | 한부모가족증명서 | 본인 | · 청약신청자가 「한부모가족지원법 시행규칙」 제3조에 따라 여성가족부 장관이 정하는 한부모 가족으로 5년 경과 확인 |
| | ○ | | 위임장 | 본인 | · 견본주택 비치 |
| | ○ | | 인감증명서 및 인감도장 | 본인 | · 본인발급용 확인(용도: 주택공급신청 위임용) ※ 본인서명사실확인서 불가 |
| | ○ | | 대리인 신분증 | 대리인 | · 대리인 본인 확인 |
| 주택관련 부적격 통보를 받은자 | | | | 해당자 | · 건물등기사항증명서 또는 건축물관리대장등본(가옥대장등본 포함) |
| | | | | 해당자 | · 무허가 건물확인서 또는 철거예정증명서 |
| | | | | 해당자 | · 기타 무주택자임을 증명하는 서류 |

※ 주민등록표 등·초본 발급 시 "세대주 성명 및 관계"를 생략하여 발급하고 있으니 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 "세대주 성명 및 관계"에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

※ 특별공급 청약 시 가점항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약 신청을 받았으며 당첨자에 한하여 계약체결 시 주민등록표 등·초본, 가족관계증명서 등 관련서류를 제출 받아 주택공급 신청내용과 대조한 후 청약신청 내용과 청약자격이 일치할 경우에 계약체결이 가능합니다.